**17.02.2024 г.- 4 пара гр. БУ-21**

**Дисциплина** Организация расчетов с бюджетом и внебюджетными фондами

**Тема** Местные налоги. Организация расчетов с бюджетом по земельному налогу.

**Тип занятия: лекция**

1. Земельный налог (далее в настоящей главе - налог) устанавливается настоящим Кодексом и нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований, вводится в действие и прекращает действовать в соответствии с настоящим Кодексом и нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований и обязателен к уплате на территориях этих муниципальных образований. В городах федерального значения Москве, Санкт-Петербурге и Севастополе налог устанавливается настоящим Кодексом и законами указанных субъектов Российской Федерации, вводится в действие и прекращает действовать в соответствии с настоящим Кодексом и законами указанных субъектов Российской Федерации и обязателен к уплате на территориях указанных субъектов Российской Федерации. (в ред. Федерального закона от 29.11.2014 N 379-ФЗ) КонсультантПлюс: примечание. До вступления в силу актов представительного органа федеральной территории "Сириус" в ней применяются акты муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края и преобразованного муниципального образования город-курорт Сочи (ФЗ от 11.06.2021 N 199-ФЗ). В федеральной территории "Сириус" налог устанавливается настоящим Кодексом и нормативными правовыми актами представительного органа федеральной территории "Сириус", вводится в действие и прекращает действовать в соответствии с настоящим Кодексом и нормативными правовыми актами представительного органа федеральной территории "Сириус" и обязателен к уплате в федеральной территории "Сириус". (абзац введен Федеральным законом от 11.06.2021 N 199-ФЗ) КонсультантПлюс: примечание. Абз. 1 п. 2 ст. 387 (в ред. ФЗ от 29.09.2019 N 325-ФЗ) применяется начиная с уплаты земельного налога за налоговый период 2020 года. 2. Устанавливая налог, представительные органы муниципальных образований (законодательные органы городов федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга и Севастополя, представительный орган федеральной территории "Сириус") определяют налоговые ставки в пределах, установленных настоящей главой. В отношении налогоплательщиков-организаций представительные органы муниципальных образований (законодательные органы городов федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга и Севастополя, представительный орган федеральной территории "Сириус"), устанавливая налог, определяют также порядок уплаты налога. (в ред. Федеральных законов от 04.10.2014 N 284-ФЗ, от 29.09.2019 N 325-ФЗ, от 11.06.2021 N 199-ФЗ, от 31.07.2023 N 389-ФЗ) При установлении налога нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований (законами городов федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга и Севастополя, нормативными правовыми актами представительного органа федеральной территории "Сириус") могут также устанавливаться налоговые льготы, основания и порядок их применения, включая установление величины налогового вычета для отдельных категорий налогоплательщиков. (в ред. Федеральных законов от 29.11.2014 N 379-ФЗ, от 28.12.2017 N 436-ФЗ, от 11.06.2021 N 199-ФЗ) - Текст скопирован с сайта ППТ: https://ppt.ru/kodeks/nk/st-387. Любое использование материалов ППТ без согласования с редакцией запрещено!
2. Налогоплательщиками налога (далее в настоящей главе - налогоплательщики) признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками, признаваемыми объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 настоящего Кодекса, на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, если иное не установлено настоящим пунктом. (в ред. Федеральных законов от 28.11.2009 N 283-ФЗ, от 27.11.2010 N 308-ФЗ) В отношении земельных участков, входящих в имущество, составляющее паевой инвестиционный фонд, налогоплательщиками признаются управляющие компании. При этом налог уплачивается за счет имущества, составляющего этот паевой инвестиционный фонд. (абзац введен Федеральным законом от 27.11.2010 N 308-ФЗ) 2. Не признаются налогоплательщиками организации и физические лица в отношении земельных участков, находящихся у них на праве безвозмездного пользования, в том числе праве безвозмездного срочного пользования, или переданных им по договору аренды. (в ред. Федерального закона от 24.11.2014 N 369-ФЗ) КонсультантПлюс: примечание. Ст. 388 (в ред. ФЗ от 09.03.2022 N 50-ФЗ) распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2022. Не признаются налогоплательщиками организации, зарегистрированные на территории Курильских островов, в течение периода использования такими организациями права на освобождение от исполнения обязанностей налогоплательщика налога на прибыль организаций в соответствии со статьей 246.3 настоящего Кодекса. В случае утраты организацией в соответствии с пунктом 3 статьи 246.3 настоящего Кодекса такого права она признается налогоплательщиком с 1-го числа налогового периода, в котором утрачено такое право, и сумма налога (авансового платежа по налогу) подлежит восстановлению и уплате в бюджет в установленном порядке с уплатой соответствующих пеней, начисляемых со дня, следующего за установленным статьей 397 настоящего Кодекса днем уплаты налога (авансового платежа по налогу). (абзац введен Федеральным законом от 09.03.2022 N 50-ФЗ) Комментарии к статье - Текст скопирован с сайта ППТ: https://ppt.ru/kodeks/nk/st-388. Любое использование материалов ППТ без согласования с редакцией запрещено!
3. 1. Объектом налогообложения признаются земельные участки, расположенные в пределах муниципального образования (городов федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга и Севастополя, федеральной территории "Сириус"), на территории которого введен налог. (в ред. Федеральных законов от 29.11.2014 N 379-ФЗ, от 11.06.2021 N 199-ФЗ) 2. Не признаются объектом налогообложения: 1) земельные участки, изъятые из оборота в соответствии с законодательством Российской Федерации; 2) земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, которые заняты особо ценными объектами культурного наследия народов Российской Федерации, объектами, включенными в Список всемирного наследия, историко-культурными заповедниками, объектами археологического наследия, музеями-заповедниками; (в ред. Федерального закона от 22.10.2014 N 315-ФЗ) 3) утратил силу с 1 января 2013 года. - Федеральный закон от 29.11.2012 N 202-ФЗ; 4) земельные участки из состава земель лесного фонда; (пп. 4 в ред. Федерального закона от 04.12.2006 N 201-ФЗ) 5) земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, занятые находящимися в государственной собственности водными объектами в составе водного фонда; (в ред. Федерального закона от 04.12.2006 N 201-ФЗ) 6) земельные участки, входящие в состав общего имущества многоквартирного дома. (пп. 6 введен Федеральным законом от 04.10.2014 N 284-ФЗ) - Текст скопирован с сайта ППТ: https://ppt.ru/kodeks/nk/st-389. Любое использование материалов ППТ без согласования с редакцией запрещено!

**Литература:** Налоговый кодекс РФ ст. 387-398

Домашнее задание:

Изучить основные элементы налогообложения.

**Основные вопросы**

1. Изучить основную корреспонденцию счетов по учету налогов, составить конспект
2. Назовите виды местных налогов и сборов
3. Укажите порядок начисления и перечисление земельного налога.